

**Протокол**  
**Информационного собрания членов СНТ «Клён»**  
**от 13.09.2025г.**

**Председатель собрания – Олейникова Н.С.**

**Секретарь собрания - Костюшина Т.Е.**

**Повестка дня.**

**1. О проекте Приходно-расходной Сметы СНТ «Клён» на 2026 г.**

**1.Слушали:** Олейникова Н.С. рассказала присутствующим, что правление товарищества при составлении Сметы на 2026г. вновь, как и в этом году, решило ограничиться только членским взносом.

**Раздел 1. Текущие расходы.**

Правление предлагает оставить стоимость некоторых «традиционных» статей расходной части проекта Сметы 2026г. «Текущие расходы» (членский взнос) на уровне текущего года. Это такие статьи как: «Содержание системы водоснабжения», «Сварочные работы», «Дорожные работы», «Потребление электроэнергии на технологические нужды», «Механизированная уборка территории в зимний период». Изменение стоимости в меньшую сторону (по факту первого полугодия 2025г.) предполагается по статьям: «Банковское обслуживание», «Вывоз ТБО», «Административные расходы», «Содержание системы видеонаблюдения», «Расходы на хозяйствственные нужды».

По статье «Дорожные работы» на лесной подъездной дороге планируется грейдирование дорожного полотна с применением ремонтного материала (щебень ф 20х30).

Увеличится стоимость статьи «Оплата труда» т.к. с 01.01.2026г. увеличивается Минимальный размер оплаты труда (МРОТ).

Статья 17 «Деятельность товарищества с 01.01.2027г. по 31.03.2027г.» составляет 1 000 000-00 руб. Этот период с начала года традиционно является самым малодоходным – поступлений взносов практически не бывает, только оплата потребленной электроэнергии, а затраты в первый квартал года существенные. Это чистка снега на улицах товарищества, вывоз мусора, оплата услуг электрика, услуги бухгалтера, оплата по Трудовым договорам, уплата налогов, оплата электроэнергии на технологические нужды, техническое обслуживание системы видеонаблюдения и т.д.

Планируемая стоимость Расходной части Сметы – 6 630 000-00 руб.

**Планируемые взносы 2026г.:**

**- членский ( 6 соток) 10 000-00 руб. или 1 667-00 руб. (1 сотка).**

**Раздел 2. Доходная часть.**

Планируемый бюджет – 6 630 000-00 руб. Из них:

- остаток на р/счете на 01.01.2026г. – 1 000 000-00 руб.;
- членские взносы 2026г. – 4 950 000-00 руб.;
- долги по взносам прошлых лет – 200 000-00 руб.;
- пени на долги по взносам – 30 000-00 руб.;

- поступления денежных средств от смежных СНТ по Смете совместных работ – 450 000-00 руб.

Все статьи доходной и расходной частей проекта Сметы будут корректироваться с учетом итогов 2025 года.

**Вопросы.**

Участок № 318-319. Как будет решаться вопрос ремонта улиц? По закону это должно делаться за счет членских взносов.

Ответ. Этот вопрос уже обсуждался на Общем собрании членов товарищества в этом году, по нему было принято решение. На Информационном собрании мы не принимаем никаких решений, а только обсуждаем проект Сметы следующего года.

Участок № 506-507. Предложил рассмотреть вопрос о капитальном ремонте подъездной лесной дороги.

Председатель собрания

Олейникова Н.С.

Секретарь собрания

Костюшина Т.Е.