

Протокол №4
заседания Правления СНТ «Клён»
от 29.06.2025г.

Присутствовали:

Члены Правления – Олейникова Н.С., Трунов А.А., Будников А.М., Гладкий Е.В., Данилина Н.М., Воронков А.М., Чернышева Л.С., Костюшина Т.Е., Павлов В.А., Иванов Л.П.

Кворум состоялся.

Председатель – Олейникова Н.С., секретарь – Данилина Н.М.

Повестка дня.

1.Обсуждение статьи 1.1.4 «Дорожные работы» Сметы 2025г.

2. Прием в члены товарищества новых садоводов.

3. Обсуждение заявлений членов товарищества.

1.Слушали: собравшиеся обсуждали необходимость и возможность повторного ремонта лесной подъездной дороги, т.к. проведенный в начале июня ямочный ремонт с использованием асфальтовой крошки при сложившихся погодных условиях оказался малоэффективным.

Постановили (единогласно): в возможно кратчайший срок провести грейдирование и укатку автокатком лесной дороги. При необходимости на двух самых «тяжелых» участках дороги использовать ремонтный материал.

2.Слушали: Олейникова Н.С. сообщила, что в Правление поступили заявления от новых собственников участков с просьбой принять их в члены товарищества. Все необходимые документы представлены полностью:

- Смирнова Ольга – участок № 257

- Ханкин Сергей Алексеевич – участок № 256а

- Лохмотов Дмитрий Юрьевич – уч-ки №№ 435, 436

Постановили (единогласно): принять в члены СНТ собственников участков Смирнову О.А. (уч.№257), Ханкина С.А. (уч.№256а) и Лохмотова Д.Ю.(уч.№435,436).

3.Слушали: члены правления обсуждали следующие заявления садоводов:

- Заявление члена СНТ Илюхиной Натальи Павловны (уч.№ 71) с просьбой предоставить во временное пользование участок земель общего назначения площадью 181 кв.м, примыкающий к ее участку. Обязуется содержать в порядке и гарантирует оплату текущих расходов.

- Заявление члена СНТ Морозовой Татьяны Михайловны (уч.№ 86) с просьбой предоставить во временное пользование участок земель общего назначения площадью 205 кв.м, примыкающий к ее участку. Обязуется содержать в порядке и гарантирует оплату текущих расходов.

- Заявление члена товарищества Ефимовой Рании Миратовны (уч.№250), направленное в ОМВД Боровского района, о «нарушении тишины и покоя со стороны соседа» (уч.№ 230). Заявление подтверждают садоводы соседних участков.

- Соломаха Оксана Викторовна (собственника уч.№№171-172) обращается в Правление с просьбой об уменьшении размера ее взносов на 50% в связи с тяжелым финансовым положением в семье, указывая, что является лицом, обеспечивающим уход, что семья официально признана малообеспеченной.

Постановили (единогласно):

- предоставить во временное пользование Илюхиной Н.П. (уч.№71) и Морозовой Т.М. (уч.№ 86) участки земель общего назначения площадью 181 кв.м и 205 кв.м соответственно, примыкающие к их основным участкам;
- Заявление Ефимовой Р.М. принять к сведению;
- т.к. уплата взносов является обязательной для всех членов СНТ, как и плата за пользование инфраструктурой товарищества для собственников участков, ведущих садоводство без участия в товариществе, Правление отказывает Соломаха О.В. в уменьшении размера взносов, но, в связи с тяжелым финансовым положением, предлагает отсрочку платежа текущего года до 31.12.2025г.

Председатель заседания

Олейникова Н.С.

Секретарь заседания

Данилина Н.М.