

## Протокол № 7

заседания Правления СНТ «Клён» от 08.10.2022г.

Присутствуют:

**Члены Правления:**

- |                  |                    |
|------------------|--------------------|
| 1. Гладкий Е.В.  | 5. Олейникова Н.С. |
| 2. Трунов А.А.   | 6. Слипченко Н.Н.  |
| 3. Адарчин С.Н.  | 7. Будников А.М.   |
| 4. Воронков А.М. | Кворум состоялся   |

**Председатель заседания – Олейникова Н.С.**

**Секретарь заседания - Слипченко Н.Н.**

**Повестка дня.**

- 1. Отчет о финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Клён» и исполнении Сметы 2022г. за третий квартал.**
- 2. Обсуждение дальнейшего плана работ в товариществе.**

**1.Слушали:** Олейникова Н.С. доложила собравшимся о работах в товариществе за 3 квартал:

- смонтированы и установлены на улицах №№ 6 и 10(угол центральной улицы) два уличных светильника, замена ламп в светильниках на улицах №№3,16,17 и на центральной улице;
- в июле-августе проведена видеодиагностика скважины №2 и аварийно-восстановительные работы на ней, приобретен новый глубинный насос;
- в июле отремонтировано дорожное полотно лесной дороги (ямочный ремонт асфальтовой крошкой с применением виброплиты);
- заменено напольное покрытие в помещении правления;
- продолжались работы по благоустройству территории товарищества, работы по ликвидации «аварийного» дерева на пожарном проезде около первого пожарного водоема;
- закончена работа по замене водопроводных труб на улицах №№ 6-7 и 8-9;
- в течение всего отчетного периода производился вывоз ТКО, крупногабаритного мусора, оплачивалась электроэнергия на технологические нужды, уплачивались налоги с ФОТ, производились выплаты по Трудовым договорам и т.д.

**Исполнение Сметы за три квартала, Расходная часть:**

- текущие расходы – 65.7%;
- развитие инфраструктуры – 39.8%.

**Доходная часть:**

- членские взносы – 87.9%;
  - долги прошлых лет – 124.6%;
  - поступление средств от смежных СНТ по совместным работам – 100.2%.
- Всего поступлений (от планируемых) – 90.0%.

**Постановили (единогласно):** утвердить Отчет о финансово-хозяйственной деятельности и исполнении Сметы доходов и расходов СНТ «Клён» за 3 квартал 2022г.

**2.Слушали:** Олейникова Н.С. рассказала о результатах ревизии системы видеонаблюдения товарищества – необходимо отремонтировать две видеокамеры, заменить два бокса с оборудованием. Работы будет выполнять ООО «Юнионтел», с которым далее будет заключен Договор на техобслуживание.

В связи с погодными условиями предложила продлить работу системы водоснабжения до конца октября, заключив Допсоглашение на работы с водопроводчиком.

В ноябре необходимо будет провести ТО трансформаторных подстанций.

**Постановили:** продлить работу системы водоснабжения до конца октября, далее подготовить систему водоснабжения к зимнему периоду.

Председатель заседания

Олейникова Н.С.

Секретарь заседания

Слипченко Н.Н.