

Протокол № 5

заседания Правления СНТ «Клён» от 11.10.2020г.

Присутствовали:

Члены Правления:

- | | |
|-----------------|-------------------|
| 1.Воронков А.М. | 2.Олейникова Н.С. |
| 3.Трунов А.А. | 4.Слипченко Н.М. |
| 5.Гладкий Е.В. | 6.Данилина Н.М. |

Кворум состоялся.

Присутствовали Старшие по улицам (с правом совещательного голоса): Кутумова М.В.(№№11 и 12 верх).

Председатель заседания – Олейникова Н.С.

Секретарь заседания - Данилина Н.М.

Повестка дня.

- 1. Отчет о финансово-хозяйственной деятельности и исполнении Сметы доходов и расходов товарищества за III квартал 2020г.**
- 2. О продлении сроков работы летнего водопровода товарищества.**

1.Слушали: Олейникова Н.С. доложила собравшимся о мероприятиях и работах, проведенных в III квартале в товариществе:

- проведено Общее отчетно-перевыборное собрание членов СНТ «Клён» в заочной форме, Информационное собрание по проекту Сметы 2021г., три заседания правления товарищества;
- направлены письма - в Администрацию г.Боровск по вопросу возникновения стихийной свалки мусора на съезде со 108-го шоссе на подъездную дорогу, письмо от СНТ «Клён» и смежных СНТ и коллективное письмо членов товарищества в связи с неудовлетворительной работой РЭС г.Боровск в Администрацию губернатора Калужской области;
- проведен ремонт покрытия Центральной дороги товарищества;
- проведены работы по перепланировке второй контейнерной площадки, закуплены 6 контейнеров объемом 0.8 куб.м, ведутся работы по обустройству дополнительной площадки под контейнер для крупногабаритного мусора на въезде в товарищество;
- заменено ограждение Детской площадки товарищества, расположенной на улице №17;
- начались работы по замене старых водопроводных труб на улицах №№9,10,11, закуплены труба ПЭ 100 SDR 17 и комплектующие, по просьбе членов товарищества обустроена территория колодца №3 (сделано водоотведение, отсыпано песком и щебнем);
- проведены кадастровые работы по выделению из земель общего назначения трех участков – Детской площадки и двух контейнерных площадок для их дальнейшей регистрации и постановки на учет;
- проведено санитарно-гигиеническое исследование водопроводной воды их двух артезианских скважин товарищества (2 пробы);

- заменено электрооборудование и бокс на электроопоре улицы №17, поврежденные во время маневрирования мусоровоза ООО «СПЕЦТРАНС» 8 августа, установлен дополнительный уличный светильник на улице №17, заменены лампы на улицах №№ 3 и 9, в июле в связи с перепадами напряжения заменены 4 предохранительные вставки на КРУН в д.Рязанцево, приобретено дополнительно патрон ПТ УЗ к предохранителю в кол-ве 10 шт.(для КРУН).

На протяжении всего отчетного периода производился вывоз ТКО, крупногабаритного мусора, снимались показания индивидуальных счетчиков членов товарищества, велись работы по благоустройству территории (выкашивание травы, обрезка кустарников), уплачивались налоги от ФОТ, проводились выплаты зарплат по трудовым договорам, оплачивалась потребленная электроэнергия и т.д.

Исполнение Сметы 2020г. за три квартала.

Расходная часть: по первому разделу – 2 387 459-65 руб. (60%), по второму разделу – 285 576-40 руб. (36%).

Доходная часть:

- членские взносы – 2 560 967-78 руб. (94%);
 - целевые взносы – 540 388-00 руб. (88%);
 - долги прошлых лет – 311 195-53 руб. (155%);
 - компенсации по статьям Сметы – 68 421-04 руб. (в т.ч. Административный штраф 50 000 руб.);
 - поступления средств от смежных СНТ по совместным работам – 115 258-69 руб. (58%)
- Всего по Доходной части – 4 686 864-94 руб. (98%)

Постановили (члены Правления – единогласно): принять отчет о финансово-хозяйственной деятельности и исполнении Сметы СНТ «Клён» за III квартал 2020г.

2.Слушали: Олейникова Н.С. предложила собравшимся обсудить возможность продлить работу летнего водопровода. Погодные условия позволяют, многие дачники в связи с пандемией вынуждены оставаться на своих участках. Предварительно получено согласие водопроводчика на продление Договора подряда.

Постановили (члены Правления единогласно): в связи с погодными условиями по просьбе членов товарищества продлить работу летнего водопровода до 16 октября, продлить срок действия Договора подряда с водопроводчиком до 31 октября, заключив Дополнительное соглашение.

Председатель заседания

Олейникова Н.С.

Секретарь заседания

Данилина Н.М.