

Протокол № 6
заседания Правления СНТ «Клён» от 12.10.2019г.

Присутствовали:

Члены Правления:

1. Будников А.М.
2. Данилина Н.М.
3. Павлов В.А.
4. Олейникова Н.С.
5. Слипченко Н.Н.
6. Адарчин С.Н.

Кворум состоялся

На заседании присутствовали (без права голоса) Старшие по улицам: Чернышева Л.С., Колеснов Н.И., Лапшин А.В., Кутумова М.В.

Председатель заседания – Олейникова Н.С.

Секретарь заседания – Данилина Н.М.

Повестка дня

- 1. Отчет об исполнении Сметы доходов и расходов СНТ «Клён» за третий квартал 2019г.**
- 2. Обсуждение пункта Сметы 2019г. «Модернизация энергохозяйства СНТ «Клён».**
- 3. Заявления членов товарищества.**

1.Слушали: Олейникова Н.С. доложила собравшимся о мероприятиях, проходивших в товариществе в период с июля по сентябрь текущего года:

- в сентябре проведены работы по ликвидации аварии, вызванной пожаром на участке № 418: восстановлен участок ВЛ10, заменены вставки на КРУН;
- завершены работы по прокладке уличного водопровода на улицу № 13;
- смонтированы калитки и ворота для прохода на техническую территорию скважины №1;
- установлена видеокамера в районе детской площадки;
- сделаны анализы проб воды из водозаборных скважин товарищества;
- смонтировано ограждение охранной зоны скважины №2, проведены работы по обустройству помещения киоска скважины;
- в связи с отсутствием воды в общественном колодце №1 и в большинстве индивидуальных колодцев Правление товарищества вынуждено было принять решение (Протокол №5 от 31.08.2019г.) по обустройству общественного колодца на перекрестке центральной улицы и улицы №11. Такие работы были проведены, установлена автоматическая подача воды;
- проведен комплекс работ по чистке пожарного пруда №2 на улице №16, спланирована береговая территория пруда;
- на территории скважин и по обочинам центральной улицы (частично) проведена обрезка поросли и выкашивание травы;
- решения по двум исковым заявлениям о взыскании задолженности по взносам суд вынес в пользу товарищества;

- на протяжении всего отчетного периода производился вывоз ТКО и древесного мусора, оплачивалась электроэнергия, потребленная на общественные нужды, уплачивались налоги с ФОТ и др.

Исполнение Сметы доходов и расходов СНТ «Клён» (за три квартала):

- расходная часть (текущие расходы) – 69.3%;

- доходная часть:

- уплата членских и целевых взносов (с учетом авансов в 2018г.) – 91%.

Исполнение доходной части Сметы – 95.8%.

На 01.10.2019г. остаток на р/счете товарищества – 1 461 743-48 руб.

Постановили: принять отчет о финансово-хозяйственной деятельности и исполнении Сметы СНТ «Клён» за три квартала.

2.Слушали: Олейникова Н.С. напомнила собравшимся о работах, предусмотренных Сметой 2019г. по модернизации энергохозяйства товарищества, а именно по замене ТП160 на ТП250. На сегодняшний день существует большая разница в нагрузке наших двух трансформаторов. На ТП160 запитано более 320 абонентов, а на ТП 250 всего 145 абонентов. В связи с этим Комиссия по энергоснабжению предлагает вместо установки трансформатора ТП250, запланированной Сметой 2019г., произвести перераспределение подключений между трансформаторами ТП160 и ТП250 для выравнивания нагрузки.

Постановили: до окончания года провести работы по перераспределению подключений абонентов на ТП160 и ТП250. Работы по замене трансформатора перенести на более поздний срок.

3.Слушали: Олейникова Н.С. зачитала заявление члена товарищества Попова М.Б.(уч.№№506 и 507) о просьбе подключения 3-фазного электричества.

Постановили: данный вопрос не может быть решен правлением товарищества, т.к. в соответствии с Уставом (Приложение 2) и Правилами внутреннего распорядка СНТ «Клён», принятыми Общим собранием от 07.07.2019г., Потребитель обязан потреблять электроэнергию только для бытовых целей, используя однофазное напряжение («фаза»-«ноль») с установкой вводных автоматических выключателей с защитой по току не более 25 А. Условия подключения Потребителей должны быть одинаковы для всех, исходя из технических возможностей энергосистемы СНТ «Клён».

Председатель заседания правления

Олейникова Н.С.

Секретарь заседания

Данилина Н.М.