

УТВЕРЖДЕНО

**Решением Общего собрания
членов СНТ «Клён» от 07.07.2019г.**

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
СНТ «Клён» на 2019 год**

1.Расходная часть.

1.1. Текущие расходы.

	Наименование работ	Сметная стоимость Руб.	Ответственное за исполнение должностное лицо
1.	Содержание системы энергоснабжения, в том числе: - техническое обслуживание ТП160, ТП250, ТП400 - материалы - ремонтные работы - аварийные работы	180 000-00 - 30 000-00 - 30 000-00 - 20 000-00 - 100 000-00	Олейникова Н.С. Павлов В.А. Макаров В.И.
2.	Содержание системы водоснабжения (центральный водопровод), в том числе: - текущий ремонт, материалы (без сварочных работ) - аварийные работы - прокладка водопровода на улицу № 13	100 000-00 - 30 000-00 - 40 000-00 - 30 000-00	Олейникова Н.С. Макаров В.И. Адарчин С.Н.
3.	Сварочные работы, в т.ч. на центральном водопроводе (услуги и материалы для ремонта)	50 000-00	Олейникова Н.С. Будников А.М.
4.	Дорожные работы, в том числе: - ремонт лесной дороги, вырубка поросли вдоль обочин подъездной дороги от 108-го шоссе до стелы «Клён»; - ремонт дорожного полотна центральной дороги товарищества	310 000-00 - 90 000-00 - 220 000-00	Олейникова Н.С. Трунов А.А. Гладкий Е.В.
5.	Чистка дорог в зимний период	80 000-00	Олейникова Н.С. Слипченко Н.Н.

6.	Потребление электроэнергии на технологические нужды	360 000-00	Олейникова Н.С.
7.	Вывоз бытовых отходов	420 000-00	Олейникова Н.С. Александрова Е.Н.
8.	Земельный налог на земли общего пользования	190 000-00	Олейникова Н.С.
9.	Налог УСН	50 000-00	Олейникова Н.С.
10.	Налог на недвижимость (ВЛ 10 кВ с 01.11.2018г.)	6 200-00	Олейникова Н.С.
11.	Расходы на банковское обслуживание - в т.ч. эквайринг (2% от поступлений)	150 000-00 - 95 000-00	Олейникова Н.С.
12.	Административные расходы, в т.ч.: - организационные, - почтовые, - судебные, - мобильная связь, - транспортные расходы - интернет	285 000-00 - 20 000-00 - 46 000-00 - 150 000-00 - 15 000-00 - 45 000-00 - 9 000-00	Олейникова Н.С. Данилина Н.М. Бородкина Е.А.

13.	Содержание системы видеонаблюдения, в т.ч.: - развитие - абонентское обслуживание	50 400-00 - 30 000-00 - 20 400-00	Олейникова Н.С.
14.	Расходы на хозяйственные нужды	150 000-00	Олейникова Н.С. Гладкий Е.В.
15.	Благоустройство территории товарищества	400 000-00*	Олейникова Н.С. Гладкий Е.В. Будников А.М.
16.	Оплата труда: - по трудовым договорам - налоги на ФОТ - оплата услуг	876 877-22 - 448 275-87 - 153 310-35 - 275 291-00	Олейникова Н.С.
17.	Деятельность товарищества с 01.01.2020 по 31.03.2020г.	600 000-00	Олейникова Н.С. Данилина Н.М. Бородкина Е.А.
18.	Прочие расходы	28 854-63	Олейникова Н.С.
	ИТОГО	4 317 331-85	

*В т.ч. 254 400-00 руб. – благоустройство территории 100-00 руб./сотка из расчета 424 участка(50 членов товарищества отработали за 2019г. ранее).

В том числе:

- за счет денежных средств смежных СНТ: **200 000-00 руб.**
- за счет членских взносов (текущие расходы) членов СНТ «Клён» **3 117 360-00 руб.**

Расчет ведется на 474 участка площадью 600 кв.м.

Размер членского взноса:

- | | |
|----------------------|-----------------|
| - с участка 6 соток: | - 6 640-00 руб. |
| - с участка 1 сотка: | - 1 106-67 руб. |

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н.Олейникова

1.2. Развитие инфраструктуры СНТ «Клён».

	Наименование работ	Сметная стоимость Руб.	Ответственное за исполнение должностное лицо
1.	Модернизация энергохозяйства СНТ «Клён»: приобретение и установка ТП 250 кВ	359 904-22	Олейникова Н.С. Павлов В.А.
	ИТОГО:	359 904-22	

В том числе:

- целевые взносы членов СНТ «Клён» - 312 840-00 руб.
- остаток денежных средств (целевые взносы) Сметы 2018г. – 47 064-22 руб.

Расчет ведется на 474 участка площадью 600 кв.м.

Размер целевого взноса:

- с участка 6 соток: - 660-00 руб.
- с участка 1 сотка: - 110-00 руб.

Расходная часть 1.1. + 1.2. = 4 677 236-07 руб.

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н.Олейникова

2. Доходная часть.

№ п/п	Наименование поступлений	Планируемые поступления Руб.
1.	Членские взносы 2019г.* - текущие расходы	3 117 360-00*
2.	Целевые взносы 2019г.	312 840-00
3.	Долги прошлых лет по взносам (членские, целевые, благоустройство территории)	300 000-00
4.	Пени на долги прошлых лет по взносам	30 000-00
5.	Остаток средств Сметы 2018г. на р/счете на 01.01.2019г.	641 248-89
6.	Поступление средств от смежных СНТ (совместные работы)	200 000-00
7.	Задолженность смежных СНТ по возмещению стоимости потребленной э/энергии на 01.01.2019г.	45 787-18
	ИТОГО бюджет СНТ «Клён» на 2019г.	4 677 236-07

*Из расчета 6 640-00 руб. с участка 600 кв.м (в т.ч. благоустройство территории 100-00 руб. с 1 сотки) на 474 участка, из которых за 50 участков благоустройство территории за 2019г. отработано ранее (аванс).

В 2018г. авансировано 94 417-00 руб. взносов 2019г.

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н. Олейникова

ЗАРПЛАТА И НАЛОГИ В СОЦИАЛЬНЫЕ ФОНДЫ 2019г.

№ п/п	Должность	Оклад Руб.	Рабочее время месяц	Годовая зарплата Руб.	Налоги с ФОТ 34,2%	Всего Руб.
1.	Председатель правления	22 988-51	12	275 862-12	94 344-85	370 206-97
2.	Кассир	11 494-25	7	80 459-75	27 517-23	107 976-98
3.	Уборщик мусора	11 494-25	8	91 954-00	31 448-27	123 402-27
			ИТОГО:	448 275-87	153 310-35	601 586-22

УСЛУГИ 2019г.

№ п/п	Наименование услуг	Годовые затраты, руб.
1.	БУХГАЛТЕРСКИЕ: - ООО «Профессионал» (налоговая отчетность, годовой баланс) - бухгалтер-аналитик (составление квартальных и годовых отчетов о финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Клён», анализ работы со смежными СНТ, анализ возмещения оплаты потребленной электроэнергии, ежемесячный анализ оплаты взносов текущего года, начисление взносов будущего года, разработка и усовершенствование финансовой отчетности СНТ «Клён» на основании отчетных данных)	42 000-00 89 291-00
2.	Электрик (12 месяцев)	84 000-00
3.	Слесарь-водопроводчик (6 месяцев)	60 000-00
	ИТОГО:	275 291-00

ВСЕГО: **876 877-22 руб.**, что составляет **20.3 %** от текущих расходов, предусмотренных Сметой на 2019 год.

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н. Олейникова