

Проект

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

СНТ «Клён» на 2022 год

1.Расходная часть.

1.1. Текущие расходы.

	Наименование работ	Сметная стоимость Руб.	Ответственное за исполнение должностное лицо
1.	Содержание системы энергоснабжения, в том числе: - техническое обслуживание ТП250, ТП400 - материалы - ремонтные работы - аварийные работы	300 000-00 - 30 000-00 - 50 000-00 - 20 000-00 - 200 000-00	Олейникова Н.С. Павлов В.А. Макаров В.И.
2.	Содержание системы водоснабжения (центральный водопровод), в том числе: - текущий ремонт, материалы (без сварочных работ) - аварийные работы	80 000-00 - 20 000-00 - 60 000-00	Олейникова Н.С. Воронков А.М.
3.	Сварочные работы, в т.ч. на центральном водопроводе (услуги и материалы для ремонта)	30 000-00	Олейникова Н.С. Воронков А.М.
4.	Дорожные работы, в том числе: - ремонт лесной дороги, вырубка поросли вдоль обочин подъездной дороги от 108-го шоссе до стелы «Клён»; - ремонт дорожного полотна центральной дороги товарищества	590 000-00 - 120 000-00 - 470 000-00	Олейникова Н.С. Трунов А.А. Будников А.М.
5.	Чистка дорог в зимний период	200 000-00	Олейникова Н.С. Трунов А.А.

6.	Потребление электроэнергии на технологические нужды	384 000-00	Олейникова Н.С. Павлов В.А.
7.	Вывоз бытовых отходов: ТКО, крупногабаритный мусор, древесный мусор и т.д.	1 050 000-00	Олейникова Н.С. Бабенкова М.В. Захарова М.А.
8.	Земельный налог на земли общего пользования	190 000-00	Олейникова Н.С.
9.	Расходы на банковское обслуживание - в т.ч. эквайринг (1.8% от поступлений)	130 000-00 - 90 000-00	Олейникова Н.С.
10.	Административные расходы, в т.ч.: - организационные, - почтовые, - судебные, - мобильная связь, - транспортные расходы	175 000-00 - 50 000-00 - 45 000-00 - 30 000-00 - 10 000-00 - 40 000-00	Олейникова Н.С. Данилина Н.М.
11.	Содержание системы видеонаблюдения	24 000-00	Олейникова Н.С.
12.	Расходы на хозяйственные нужды	50 000-00	Олейникова Н.С. Трунов А.А,
13.	Благоустройство территории товарищества: выкашивание травы, срезка кустарника, ремонтные и малярные работы и т.д.	240 000-00	Олейникова Н.С. Гладкий Е.В. Адарчин С.Н.

14.	Оплата труда: - по трудовым договорам - налоги на ФОТ - оплата услуг	1 108 631-00 - 699 954-00 - 211 386-00 - 197 291-00	Олейникова Н.С.
15.	Деятельность товарищества с 01.01.2023 по 31.03.2023г.	800 000-00	Олейникова Н.С. Слипченко Н.Н.
16.	Прочие расходы	99 364-38	Олейникова Н.С.
	ИТОГО	5 450 995-38	

В том числе:

- за счет денежных средств смежных СНТ: **300 000-00 руб.**
- за счет членских взносов (текущие расходы) членов СНТ «Клён» **4 266 000-00 руб.**

Расчет ведется на 474 участка площадью 600 кв.м.

Размер членского взноса:

- с участка 6 соток: **9 000-00 руб.**
- с участка 1 сотка: **1 500-00 руб.**

Председатель СНТ «Клён»

Н.Олейникова

1.2. Развитие инфраструктуры СНТ «Клён».

	Наименование работ	Сметная стоимость Руб.	Ответственное за исполнение должностное лицо
1.	Реконструкция системы водоснабжения, в т.ч.: - подготовка проектной документации - замена водопроводных труб на улицах №№6-7 и 8-9.	116 251-71*	Олейникова Н.С. Макаров В.И. Воронков А.М.
2.	Постановка на кадастровый учет трансформаторных подстанций ТП250(1) и ТП250(2)	44 000-00	Олейникова Н.С.
	ИТОГО:	160 251-71*	

*160 251-71 руб. – неиспользованные денежные средства Сметы 2021г.

Расходная часть 1.1. + 1.2. = 5 611 247-09 руб.

Председатель СНТ «Клён»

Н.Олейникова

2. Доходная часть.

№ п/п	Наименование поступлений	Планируемые поступления Руб.
1.	Членские взносы 2022г.	4 266 000-00
2.	Долги прошлых лет по взносам (членские, целевые)	200 000-00
3.	Пени на долги прошлых лет по взносам	20 000-00
4.	Остаток средств Сметы 2021г. на р/счете на 01.01.2022г.	720 474-99
5.	Поступление средств от смежных СНТ (совместные работы)	300 000-00
6.	Задолженность субабонентов СНТ «Клён» по оплате потребленной электроэнергии	104 772-10
	ИТОГО: бюджет СНТ «Клён» на 2022г.	5 611 247-09

Председатель СНТ «Клён»

Н. Олейникова

ЗАРПЛАТА И НАЛОГИ В СОЦИАЛЬНЫЕ ФОНДЫ 2022г.

№ п/п	Должность	Оклад Руб.	Рабочее время месяц	Годовая зарплата + отпускные Руб.	Налоги с ФОТ 30,2% Руб.	Всего Руб.
1.	Председатель правления	31 609-00	12	379 308-00	114 551-00	493 859-00
2.	Кассир	7 700-00(1/2 ставки)	6	50 050-00	15 115-00	65 165-00
3.	Уборщик мусора	15 172-00	8	131 996-00	39 863-00	171859-00
4.	Электрик	11550-00(1/2 ставки)	12	138 600-00	41 857-00	180 457-00
			ИТОГО:	699 954-00	211 386-00	911 340-00

УСЛУГИ 2022г.

№ п/п	Наименование услуг	Годовые затраты, руб.
1.	БУХГАЛТЕРСКИЕ: - ООО «Профессионал» (налоговая отчетность, годовой баланс) - аналитик (составление квартальных и годовых отчетов о финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Клён», анализ работы со смежными СНТ, анализ возмещения оплаты потребленной электроэнергии, ежемесячный анализ оплаты взносов текущего года, начисление взносов будущего года, разработка и усовершенствование финансовой отчетности СНТ «Клён» на основании отчетных данных)	48 000-00 89 291-00
3.	Слесарь-водопроводчик (6 месяцев)	60 000-00
	ИТОГО:	197 291-00

ВСЕГО: 1 108 631-00 руб., что составляет 20.3 % от текущих расходов, предусмотренных Сметой на 2022 год.

Председатель СНТ «Клён»

Н. Олейникова