

**А К Т**

**Проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Клен» на 2021г.**

Ревизионной комиссией в составе Костюшиной Т.Е., Дмитриевой М.В., Костиной О.В. и в присутствии Председателя СНТ «Клен» Олейниковой Н.С. проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности и исполнение Сметы доходов и расходов СНТ «Клён» по состоянию на 1.01.2022г.

<b>Остаток денежных средств на р/счете на 01.01.2021г.</b>	<b>859 698.07</b>
<b>1.Поступления на расчетный счет</b>	
<b>Оплачено членами СНТ «Клен» в 2021г., в том числе:</b>	<b>6 931 221.65</b>
- членские взносы	3 085 335.50
- целевые взносы	254 701.00
- долги по взносам прошлых лет	165 802.05
- перерасчет взносов	8 639.00
- пени за несвоевременную уплату взносов	17 326.40
- аванс взносов 2022г.	118 478.25
- возмещение затрат на потребленную электроэнергию	3 280 939.45
<b>Платежи смежных СНТ, в том числе:</b>	<b>1 451 627.50</b>
- по Смете совместных работ	292 479.05
- возмещение затрат на потребленную электроэнергию	1 159 148.45
<b>Компенсации по статьям Сметы</b>	<b>8 495.57</b>
<b>ИТОГО поступлений</b>	<b>8 391 344.72</b>
<b>2.Расход с расчетного счета</b>	
Услуги банка (в т.ч. эквайринг)	117 458.36
Земельный налог	186 023.00
Оплата труда( трудовые договора, оплата услуг электрика, сантехника, аналитика, бухгалтерское обслуживание)	732 873.04
Налоги и сборы	264 477.89
Вывоз мусора (ГП КРЭО, Прогресс-Эко, ИП Кузнецов Н.Н.,)	880 750.37
Чистка снега(ИП Фельдшеров М.М., Возняк Я.В.)	150 000.00
Дорожные работы (ремонт дорожного полотна Центральной улицы, подъездной дороги)	393 000.00
Благоустройство территории	272 164.00
Реконструкция системы водоснабжения (материалы, комплектующие, монтажные работы, подключение потребителей)	206 302.61
Материалы для ремонта центрального водопровода	3 320.00
Корректировка проектной документации (система энергоснабжения СНТ «Клён»)	36 000.00
ООО ЛЕВИНИ (аварийные работы на ВЛ 10, ТО подстанций)	111 000.00
Электрооборудование и материалы (электролампы, вставки для КРУН и т.д.)	20 582.00
Система видеонаблюдения (ремонтные работы)	13 000.00
Госпошлина	66 000.00
Виброплита	35 124.00
Хозяйственные нужды (хозяйственная тачка, мешки для мусора, перчатки, замки и т.д.)	13 400.00
Годовое обслуживание «1С:Садовод»	13 029.00
ЭПЦ	5 000.00
Юридические консультации (Шумилкин А.)	2 000.00
Анализ проб воды колодцев (ФЗБУ Центр Гигиены Боровск)	21 829.06
Почтовые расходы	20 663.92
Транспортные расходы	36 344.71
Прочие административные расходы (мобильная связь, интернет, канцтовары и т.д.)	25 225.84
Оплата потребленной электроэнергии (ОАО «Калужская Сбытовая Компания»)	4 905 000.00
<b>ИТОГО расход</b>	<b>8 530 567.80</b>

**Остаток по банку на 01.01.2022г. составляет - 720 474-99 руб.** (семьсот двадцать тысяч четыреста семьдесят четыре руб. 99 коп.).

**Исполнение Сметы доходов и расходов СНТ «Клён» за 2021г.**

По Разделу 1.1. «Текущие расходы» Смета исполнена на 84%, превышены расходы по статьям:

- ст.5 «Чистка дорог в зимний период» – на 20 000-00 руб.;
- ст.7 «Вывоз ТБО» – на 180 750-37 руб.;
- ст.16» Прочие расходы» – на 55 840-07 руб. (неоплаченная в срок потребленная электроэнергия – 104 912-10 руб.).

По Разделу 1.2. «Развитие инфраструктуры СНТ «Клён» Смета исполнена на 66%.

Не выполнены работы:

- по подготовке проектной документации (система водоснабжения);
- по замене водопровода на улицах 6-7 и 8-9.

Вышеперечисленные работы перенесены на 2022г.

Произведены незапланированные расходы – 102 000-00 руб. (постановка на учет трансформаторных подстанций).

По Разделу 2. «Доходная часть» Смета исполнена на 97%.

Приход и расход денежных средств подтвержден документами: счета-фактуры, накладные, акты, товарные чеки, ведомости, квитанции, выписки банка, трудовые договоры, договоры с подрядными организациями.

Нарушений по осуществлению финансово-хозяйственной деятельности не выявлено.

Члены ревизионной комиссии

Дмитриева М.В.

Костина О.В.

Костюшина Т.Е.

С актом ревизии ознакомлен:

Председатель СНТ «Клен»

Олейникова Н.С.