

УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания №1
членов СНТ «Клён» от 22.05.2021г.

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
СНТ «Клён» на 2021 год**

1.Расходная часть.

1.1. Текущие расходы.

	Наименование работ	Сметная стоимость Руб.	Ответственное за исполнение должностное лицо
1.	Содержание системы энергоснабжения, в том числе: - техническое обслуживание ТП250, ТП400 - материалы - ремонтные работы - аварийные работы	190 000-00 - 30 000-00 - 40 000-00 - 20 000-00 - 100 000-00	Олейникова Н.С. Павлов В.А. Макаров В.И.
2.	Содержание системы водоснабжения (центральный водопровод), в том числе: - текущий ремонт, материалы (без сварочных работ) - аварийные работы	80 000-00 - 30 000-00 - 50 000-00	Олейникова Н.С. Воронков А.М.
3.	Сварочные работы, в т.ч. на центральном водопроводе (услуги и материалы для ремонта)	50 000-00	Олейникова Н.С. Воронков А.М.
4.	Дорожные работы, в том числе: - ремонт лесной дороги, вырубка поросли вдоль обочин подъездной дороги от 108-го шоссе до стелы «Клён»; - ремонт дорожного полотна центральной дороги товарищества	360 000-00 - 130 000-00 - 230 000-00 (в т.ч. 100 000-00 б/территории)	Олейникова Н.С. Трунов А.А. Будников А.М.
5.	Чистка дорог в зимний период	130 000-00	Олейникова Н.С. Трунов А.А.

6.	Потребление электроэнергии на технологические нужды	360 000-00	Олейникова Н.С. Павлов В.А.
7.	Вывоз бытовых отходов: ТКО, крупногабаритный мусор, древесный мусор и т.д.	700 000-00	Олейникова Н.С. Бабенкова М.В. Захарова М.А.
8.	Земельный налог на земли общего пользования	190 000-00	Олейникова Н.С.
9.	Расходы на банковское обслуживание - в т.ч. эквайринг (1.8% от поступлений)	130 000-00 - 90 000-00	Олейникова Н.С.
10.	Административные расходы, в т.ч.: - организационные, - почтовые, - судебные, - мобильная связь, - транспортные расходы - интернет	204 000-00 - 50 000-00 - 45 000-00 - 50 000-00 - 10 000-00 - 40 000-00 - 9 000-00	Олейникова Н.С. Данилина Н.М.
11.	Содержание системы видеонаблюдения	24 000-00	Олейникова Н.С.
12.	Расходы на хозяйственные нужды	70 000-00	Олейникова Н.С. Трунов А,А,
13.	Благоустройство территории товарищества: выкашивание травы, срезка кустарника, ремонтные и малярные работы, восстановление участка дорожного полотна ул.№11(за прудом) и т.д.	243 900-00	Олейникова Н.С. Гладкий Е.В. Адарчин С.Н.

14.	Оплата труда: - по трудовым договорам - налоги на ФОТ - оплата услуг	1 022 071-72 - 568 956-00 - 171 824-72 - 281 291-00	Олейникова Н.С.
15.	Деятельность товарищества с 01.01.2022 по 31.03.2022г.	700 000-00	Олейникова Н.С. Слипченко Н.Н.
16.	Прочие расходы	49 072-03	Олейникова Н.С.
	ИТОГО	4 503 043-75	

В том числе:

- за счет денежных средств смежных СНТ: **300 000-00 руб.**

- за счет членских взносов (текущие расходы) членов СНТ «Клён» **3 307 500-00 руб.**

(В т.ч. 273 900-00 руб. – благоустройство территории 100-00 руб./сотка из расчета 459 участка(15 членов товарищества отработали за 2021г. ранее).

Расчет ведется на 474 участка площадью 600 кв.м.

Размер членского взноса:

- с участка 6 соток: - **7 000-00 руб.**

- с участка 1 сотка: - **1 167-00 руб.**

Председатель СНТ «Клён»

Н.Олейникова

1.2. Развитие инфраструктуры СНТ «Клён».

	Наименование работ	Сметная стоимость Руб.	Ответственное за исполнение должностное лицо
1.	Реконструкция системы водоснабжения: проектная документация, замена водопроводных труб на улицах №№ 5,6,7,8.	468 554-32	Олейникова Н.С. Макаров В.И. Воронков А.М.
	ИТОГО:	468 554-32	

В том числе:

284 400-00 руб. - целевые взносы членов СНТ «Клён»

184 154-32 руб. – неиспользованные средства Сметы 2020г.

Расчет ведется на 474 участка площадью 600 кв.м.

Размер целевого взноса:

- с участка 6 соток: - 600-00 руб.

- с участка 1 сотка: - 100-00 руб.

Расходная часть 1.1. + 1.2. = 4 971 598-07 руб.

Председатель СНТ «Клён»

Н.Олейникова

2. Доходная часть.

№ п/п	Наименование поступлений	Планируемые поступления Руб.
1.	Членские взносы 2021г.*	3 307 500-00*
2.	Целевые взносы 2021г.	284 400-00
3.	Долги прошлых лет по взносам (членские, целевые, благоустройство территории)	200 000-00
4.	Пени на долги прошлых лет по взносам	20 000-00
5.	Остаток средств Сметы 2020г. на р/счете на 01.01.2021г.	859 698-07
7.	Поступление средств от смежных СНТ (совместные работы)	300 000-00
	ИТОГО: бюджет СНТ «Клён» на 2021г.	4 971 598-07

*Из расчета 7 000-00 руб. с участка 600 кв.м (в т.ч. благоустройство территории 100-00 руб. с 1 сотки) на 474 участка, из которых за 15 участков благоустройство территории за 2021г. отработано ранее (аванс).

Председатель СНТ «Клён»

Н. Олейникова

ЗАРПЛАТА И НАЛОГИ В СОЦИАЛЬНЫЕ ФОНДЫ 2021г.

№ п/п	Должность	Оклад Руб.	Рабочее время месяц	Годовая зарплата + отпускные Руб.	Налоги с ФОТ 30,2% Руб.	Всего Руб.
1.	Председатель правления	28 735-00	12	344 820-00	104 135-64	448 955-64
2.	Кассир	13 793-00	7	104 597-00	31 588-30	136 185-30
3.	Уборщик мусора	13 793-00	8	119 539-00	36 100-78	155 639-78
			ИТОГО:	568 956-00	171 824-72	740 780-72

УСЛУГИ 2021г.

№ п/п	Наименование услуг	Годовые затраты, руб.
1.	БУХГАЛТЕРСКИЕ: - ООО «Профессионал» (налоговая отчетность, годовой баланс) - бухгалтер-аналитик (составление квартальных и годовых отчетов о финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Клён», анализ работы со смежными СНТ, анализ возмещения оплаты потребленной электроэнергии, ежемесячный анализ оплаты взносов текущего года, начисление взносов будущего года, разработка и усовершенствование финансовой отчетности СНТ «Клён» на основании отчетных данных)	48 000-00 89 291-00
2.	Электрик (12 месяцев)	84 000-00
3.	Слесарь-водопроводчик (6 месяцев)	60 000-00
	ИТОГО:	281 291-00

ВСЕГО: 1 022 071-72 руб., что составляет 22.7 % от текущих расходов, предусмотренных Сметой на 2021 год.

Председатель СНТ «Клён»

Н. Олейникова