

**Проект**

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ**

**СНТ «Клён» на 2020 год**

## 1.Расходная часть.

### 1.1. Текущие расходы.

	Наименование работ	Сметная стоимость Руб.	Ответственное за исполнение должностное лицо
1.	Содержание системы энергоснабжения, в том числе: - техническое обслуживание ТП250, ТП400 - материалы - ремонтные работы - аварийные работы	<b>190 000-00</b> - 30 000-00 - 40 000-00 - 20 000-00 - 100 000-00	
2.	Содержание системы водоснабжения (центральный водопровод), в том числе: - текущий ремонт, материалы (без сварочных работ) - аварийные работы	<b>80 000-00</b> - 30 000-00 - 50 000-00	
3.	Сварочные работы, в т.ч. на центральном водопроводе (услуги и материалы для ремонта)	<b>50 000-00</b>	
4.	Дорожные работы, в том числе: - ремонт лесной дороги, вырубка поросли вдоль обочин подъездной дороги от 108-го шоссе до стелы «Клён»; - ремонт дорожного полотна центральной дороги товарищества	<b>360 000-00</b> - 130 000-00 - 230 000-00 (в т.ч. 100 000-00 взнос на б/территории)	
5.	Чистка дорог в зимний период	<b>100 000-00</b>	

6.	<b>Потребление электроэнергии на технологические нужды</b>	<b>360 000-00</b>	
7.	<b>Вывоз бытовых отходов</b>	<b>700 000-00</b>	
8.	<b>Земельный налог на земли общего пользования</b>	<b>190 000-00</b>	
9.	<b>Налог УСН</b>	<b>50 000-00</b>	
10.	<b>Расходы на банковское обслуживание</b> - в т.ч. эквайринг (1.8% от поступлений)	<b>130 000-00</b> - 90 000-00	
11.	<b>Административные расходы, в т.ч.:</b> - организационные, - почтовые, - судебные, - мобильная связь, - транспортные расходы - интернет	<b>254 000-00</b> - 50 000-00 - 45 000-00 - 100 000-00 - 10 000-00 - 40 000-00 - 9 000-00	
12.	<b>Содержание системы видеонаблюдения</b>	<b>24 000-00</b>	
13.	<b>Расходы на хозяйственные нужды</b>	<b>70 000-00</b>	

14.	Благоустройство территории товарищества	173 900-00	
14.	Оплата труда: - по трудовым договорам - налоги на ФОТ - оплата услуг	1 022 084-00 - 568 965-44 - 171 827-56 - 281 291-00	
15.	Деятельность товарищества с 01.01.2021 по 31.03.2021г.	700 000-00	
16.	Прочие расходы	73 516-00	
	<b>ИТОГО</b>	<b>4 527 500-00</b>	

## В том числе:

- за счет денежных средств смежных СНТ: **300 000-00 руб.**

- за счет членских взносов (текущие расходы) членов СНТ «Клён» **3 307 500-00 руб.**

(В т.ч. 273 900-00 руб. – благоустройство территории 100-00 руб./сотка из расчета 459 участка(15 членов товарищества отработали за 2021г. ранее).

Расчет ведется на 474 участка площадью 600 кв.м.

## Размер членского взноса:

- с участка 6 соток: - **7 000-00 руб.**

- с участка 1 сотка: - **1 667-00 руб.**

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н.Олейникова

## 1.2. Развитие инфраструктуры СНТ «Клён».

	Наименование работ	Сметная стоимость Руб.	Ответственное за исполнение должностное лицо
1.	Реконструкция системы водоснабжения: замена водопроводных труб на улицах №№ 5,6,7,8.	284 400-00	
	<b>ИТОГО:</b>	<b>284 400-00</b>	

**В том числе:**

284 400-00 руб. - целевые взносы членов СНТ «Клён»

Расчет ведется на 474 участка площадью 600 кв.м.

**Размер целевого взноса:**

- с участка 6 соток: - 600-00 руб.

- с участка 1 сотка: - 100-00 руб.

**Расходная часть 1.1. + 1.2. = 4 811 900-00 руб.**

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н.Олейникова

## 2. Доходная часть.

№ п/п	Наименование поступлений	Планируемые поступления Руб.
1.	Членские взносы 2021г.*	3 307 500-00*
2.	Целевые взносы 2021г.	284 400-00
3.	Долги прошлых лет по взносам (членские, целевые, благоустройство территории)	200 000-00
4.	Пени на долги прошлых лет по взносам	20 000-00
5.	Остаток средств Сметы 2020г. на р/счете на 01.01.2021г.	700 000-00
7.	Поступление средств от смежных СНТ (совместные работы)	300 000-00
	<b>ИТОГО: бюджет СНТ «Клён» на 2020г.</b>	<b>4 811 900-00</b>

\*Из расчета 7 000-00 руб. с участка 600 кв.м (в т.ч. благоустройство территории 100-00 руб. с 1 сотки) на 474 участка, из которых за 15 участков благоустройство территории за 2021г. отработано ранее (аванс).

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н. Олейникова

## ЗАРПЛАТА И НАЛОГИ В СОЦИАЛЬНЫЕ ФОНДЫ 2021г.

№ п/п	Должность	Оклад Руб.	Рабочее время месяц	Годовая зарплата + отпускные Руб.	Налоги с ФОТ 30,2% Руб.	Всего Руб.
1.	Председатель правления	28 735-63	12	344 827-56	104 137-92	448 965-48
2.	Кассир	13 793-10	7	104 597-68	31 588-50	136 186-18
3.	Уборщик мусора	13 393-10	8	110 344-80	36 101-14	155 641-34
			<b>ИТОГО:</b>	<b>568 965-44</b>	<b>171 827-56</b>	<b>740 793-00</b>

## УСЛУГИ 2020г.

№ п/п	Наименование услуг	Годовые затраты, руб.
1.	<b>БУХГАЛТЕРСКИЕ:</b> - ООО «Профессионал» (налоговая отчетность, годовой баланс) - бухгалтер-аналитик (составление квартальных и годовых отчетов о финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Клён», анализ работы со смежными СНТ, анализ возмещения оплаты потребленной электроэнергии, ежемесячный анализ оплаты взносов текущего года, начисление взносов будущего года, разработка и усовершенствование финансовой отчетности СНТ «Клён» на основании отчетных данных)	<b>48 000-00</b> <b>89 291-00</b>
2.	Электрик (12 месяцев)	<b>84 000-00</b>
3.	Слесарь-водопроводчик (6 месяцев)	<b>60 000-00</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>281 291-00</b>

**ВСЕГО: 1 022 084-00 руб.**, что составляет 22.6 % от текущих расходов, предусмотренных Сметой на 2021 год.

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н. Олейникова