



**3.Слушали:** Н.Олейникова предложила собравшимся на обсуждение два варианта проекта Сметы доходов и расходов товарищества на 2021г. в разделе «Текущие расходы» (членский взнос):

- вариант 1 с повышением окладов работников по Трудовым договорам;

- вариант 2 без повышения окладов работников по Трудовым договорам.

**Постановили (члены Правления единогласно):** рассматривать вариант 1.

**В разделе «Текущие расходы»** без изменений остается стоимость статей «Содержание системы водоснабжения», «Чистка дорог в зимний период», «Потребление электроэнергии на технологические нужды», «Земельный налог», «Банковское обслуживание».

Незначительно повышена стоимость статей «Содержание системы энергоснабжения», «Дорожные работы», «Административные расходы», «Расходы на хозяйственные нужды», «Благоустройство территории».

Значительно подорожает статья «Вывоз бытовых отходов» в связи с закрытием полигона в Тимашово, вывоз твердых коммунальных отходов и в особенности крупногабаритного мусора уже подорожал с 1 июля текущего года.

Стоимость статьи «Оплата труда» возрастет за счет повышения окладов работникам по Трудовым договорам, которые оставались без изменений более пяти лет. Стоимость данной статьи составит 22.6% от всех текущих расходов, предусмотренных Сметой 2021 года.

**В разделе «Развитие инфраструктуры»** предложено продолжить работы по реконструкции системы водоснабжения товарищества - замене старых труб на улицах №№ 5,6,7,8.

Размер членского взноса Сметы 2021г. – 7 000-00 руб./6 соток или 1 667-00 руб./1 сотка.

Размер целевого взноса Сметы 2021г. – 600-00 руб./6 соток или 100-00 руб./1 сотка.

**Постановили (члены Правления единогласно):** предложить данный проект Сметы 2021г. и размер взносов 2021г. на обсуждение членам товарищества. Провести Информационное собрание по проекту Сметы 2021г. 26 сентября текущего года в 12-00 час.

**4.Слушали:** Олейникова Н.С. предложила к обсуждению проект «Паспорта безопасности детской игровой площадки СНТ «Клён», который содержит описание, технические характеристики, правила пользования, порядок обслуживания и другие данные по детской площадке. Отметила необходимость выделения данного участка из земель Общего назначения для постановки на кадастровый учет как отдельного объекта в СНТ «Клён».

**Постановили (члены Правления единогласно):** утвердить «Паспорт безопасности детской игровой площадки СНТ «Клён», провести работы по постановке на кадастровый учет детской площадки товарищества.

**5.Слушали:** в связи с перепланировкой контейнерной площадки №2 Олейникова Н.С. предложила перенести контейнер объемом 8 куб.м на территорию контейнерной площадки №1 для сбора крупногабаритного мусора, для чего обустроить дополнительную площадку на въезде в товарищество. В дальнейшем выделить контейнерные площадки из земель Общего назначения для постановки на кадастровый учет как отдельных объектов СНТ «Клён».

**Постановили (члены Правления большинством голосов):** обустроить площадку под контейнер для крупногабаритного мусора на въезде в товарищество, провести работы по постановке на кадастровый учет двух контейнерных площадок.

Председатель заседания

Олейникова Н.С.

Секретарь заседания

Захарова М.А.