

Проект

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

СНТ «Клён» на 2020 год

1.Расходная часть.

1.1. Текущие расходы.

	Наименование работ	Сметная стоимость Руб.	Ответственное за исполнение должностное лицо
1.	Содержание системы энергоснабжения, в том числе: - техническое обслуживание ТП250, ТП400 - материалы - ремонтные работы - аварийные работы	170 000-00 - 20 000-00 - 30 000-00 - 20 000-00 - 100 000-00	
2.	Содержание системы водоснабжения (центральный водопровод), в том числе: - текущий ремонт, материалы (без сварочных работ) - аварийные работы	80 000-00 - 30 000-00 - 50 000-00	
3.	Сварочные работы, в т.ч. на центральном водопроводе (услуги и материалы для ремонта)	35 000-00	
4.	Дорожные работы, в том числе: - ремонт лесной дороги, вырубка поросли вдоль обочин подъездной дороги от 108-го шоссе до стелы «Клён»; - ремонт дорожного полотна центральной дороги товарищества	355 000-00 - 155 000-00 - 200 000-00 (в т.ч. 100 000-00 взнос на б/территории)	
5.	Чистка дорог в зимний период	100 000-00	

6.	Потребление электроэнергии на технологические нужды	360 000-00	
7.	Вывоз бытовых отходов	480 000-00	
8.	Земельный налог на земли общего пользования	190 000-00	
9.	Расходы на банковское обслуживание - в т.ч. эквайринг (1.8% от поступлений)	130 000-00 - 90 000-00	
10.	Административные расходы, в т.ч.: - организационные, - почтовые, - судебные, - мобильная связь, - транспортные расходы - интернет	244 000-00 - 40 000-00 - 45 000-00 - 100 000-00 - 10 000-00 - 40 000-00 - 9 000-00	
11.	Содержание системы видеонаблюдения	23 400-00	
12.	Расходы на хозяйственные нужды	60 000-00	
13.	Благоустройство территории товарищества	166 400-00	

14.	Оплата труда: - по трудовым договорам - налоги на ФОТ - оплата услуг	882 877-22 - 448 275-87 - 153 310-35 - 281 291-00	
15.	Деятельность товарищества с 01.01.2021 по 31.03.2021г.	600 000-00	
16.	Прочие расходы	132 830-38	
	ИТОГО	4 009 507-60	

В том числе:

- за счет денежных средств смежных СНТ: **200 000-00 руб.**

- за счет членских взносов (текущие расходы) членов СНТ «Клён» **2 826 000-00 руб.**

(В т.ч. 266 400-00 руб. – благоустройство территории 100-00 руб./сотка из расчета 444 участка(30 членов товарищества обработали за 2020г. ранее).

Расчет ведется на 474 участка площадью 600 кв.м.

Размер членского взноса:

- с участка 6 соток: **- 6 000-00 руб.**

- с участка 1 сотка: **- 1 000-00 руб.**

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н.Олейникова

1.2. Развитие инфраструктуры СНТ «Клён».

	Наименование работ	Сметная стоимость Руб.	Ответственное за исполнение должностное лицо
1.	Модернизация системы энергоснабжения (замена ТП160 кВ на ТП250 кВ)	300 500-00	
2.	Реконструкция системы водоснабжения (подготовка проектной документации, замена водопроводных труб на улицах №№ 9-10, 10-11)	491 804-22	
	ИТОГО:	792 304-22	

В том числе:

- целевые взносы членов СНТ «Клён» - 616 200-00 руб., остаток Сметы 2019г. - 176 104-22 руб.

Расчет ведется на 474 участка площадью 600 кв.м.

Размер целевого взноса:

- с участка 6 соток: - 1 300-00 руб.

- с участка 1 сотка: - 217-00 руб.

Расходная часть 1.1. + 1.2. = 4 801 811-82 руб.

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н.Олейникова

2. Доходная часть.

№ п/п	Наименование поступлений	Планируемые поступления Руб.
1.	Членские взносы 2020г.*	2 716 162-90*
2.	Целевые взносы 2020г.	616 200-00
3.	Долги прошлых лет по взносам (членские, целевые, благоустройство территории)	200 000-00
4.	Пени на долги прошлых лет по взносам	20 000-00
5.	Остаток средств Сметы 2019г. на р/счете на 01.01.2020г.	1 027 685-22
6.	Задолженность Смежных СНТ по возмещению стоимости потребленной э/энергии	21 763-70
7.	Поступление средств от смежных СНТ (совместные работы)	200 000-00
	ИТОГО: бюджет СНТ «Клён» на 2020г.	4 801 811-82

*Из расчета 6 000-00 руб. с участка 600 кв.м (в т.ч. благоустройство территории 100-00 руб. с 1 сотки) на 474 участка, из которых за 30 участков благоустройство территории за 2020г. отработано ранее (аванс), без учета авансированных взносов в 2019г. – 109 837-10 руб.

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н. Олейникова

ЗАРПЛАТА И НАЛОГИ В СОЦИАЛЬНЫЕ ФОНДЫ 2020г.

№ п/п	Должность	Оклад Руб.	Рабочее время месяц	Годовая зарплата Руб.	Налоги с ФОТ 34,2%	Всего Руб.
1.	Председатель правления	22 988-51	12	275 862-12	94 344-85	370 206-97
2.	Кассир	11 494-25	7	80 459-75	27 517-23	107 976-98
3.	Уборщик мусора	11 494-25	8	91 954-00	31 448-27	123 402-27
			ИТОГО:	448 275-87	153 310-35	601 586-22

УСЛУГИ 2020г.

№ п/п	Наименование услуг	Годовые затраты, руб.
1.	БУХГАЛТЕРСКИЕ: - ООО «Профессионал» (налоговая отчетность, годовой баланс) - бухгалтер-аналитик (составление квартальных и годовых отчетов о финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Клён», анализ работы со смежными СНТ, анализ возмещения оплаты потребленной электроэнергии, ежемесячный анализ оплаты взносов текущего года, начисление взносов будущего года, разработка и усовершенствование финансовой отчетности СНТ «Клён» на основании отчетных данных)	48 000-00 89 291-00
2.	Электрик (12 месяцев)	84 000-00
3.	Слесарь-водопроводчик (6 месяцев)	60 000-00
	ИТОГО:	281 291-00

ВСЕГО: 882 877-22 руб., что составляет 22.0 % от текущих расходов, предусмотренных Сметой на 2020 год.

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н. Олейникова