

Проект

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

СНТ «Клён» на 2020 год

1.Расходная часть.

1.1. Текущие расходы.

	Наименование работ	Сметная стоимость Руб.	Ответственное за исполнение должностное лицо
1.	Содержание системы энергоснабжения, в том числе: - техническое обслуживание ТП250, ТП400 - материалы - ремонтные работы - аварийные работы	170 000-00 - 20 000-00 - 30 000-00 - 20 000-00 - 100 000-00	
2.	Содержание системы водоснабжения (центральный водопровод), в том числе: - текущий ремонт, материалы (без сварочных работ) - аварийные работы	80 000-00 - 30 000-00 - 50 000-00	
3.	Сварочные работы, в т.ч. на центральном водопроводе (услуги и материалы для ремонта)	35 000-00	
4.	Дорожные работы, в том числе: - ремонт лесной дороги, вырубка поросли вдоль обочин подъездной дороги от 108-го шоссе до стелы «Клён»; - ремонт дорожного полотна центральной дороги товарищества	325 000-00 - 125 000-00 - 200 000-00 (в т.ч. 100 000-00 взнос на б/территории)	
5.	Чистка дорог в зимний период	100 000-00	

6.	Потребление электроэнергии на технологические нужды	360 000-00	
7.	Вывоз бытовых отходов	420 000-00	
8.	Земельный налог на земли общего пользования	190 000-00	
9.	Налог УСН	50 000-00	
10.	Налог на недвижимость	50 000-00	
11.	Расходы на банковское обслуживание - в т.ч. эквайринг (2% от поступлений)	130 000-00 - 90 000-00	
12.	Административные расходы, в т.ч.: - организационные, - почтовые, - судебные, - мобильная связь, - транспортные расходы - интернет	244 000-00 - 30 000-00 - 45 000-00 - 100 000-00 - 15 000-00 - 45 000-00 - 9 000-00	

13.	Содержание системы видеонаблюдения	24 000-00	
14.	Расходы на хозяйственные нужды	70 000-00	
15.	Благоустройство территории товарищества	166 400-00	
16.	Оплата труда: - по трудовым договорам - налоги на ФОТ - оплата услуг	876 877-22 - 448 275-87 - 153 310-35 - 275 291-00	
17.	Деятельность товарищества с 01.01.2021 по 31.03.2021г.	600 000-00	
18.	Прочие расходы	54 722-78	
	ИТОГО	3 946 000-00	

В том числе:

- за счет денежных средств смежных СНТ: **300 000-00 руб.**
- за счет членских взносов (текущие расходы) членов СНТ «Клён» **2 826 000-00 руб.**
(В т.ч. 266 400-00 руб. – благоустройство территории 100-00 руб./сотка из расчета 444 участка(30 членов товарищества отработали за 2020г. ранее).

Расчет ведется на 474 участка площадью 600 кв.м.

Размер членского взноса:

- с участка 6 соток: - 6 000-00 руб.
- с участка 1 сотка: - 1 000-00 руб.

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н.Олейникова

1.2. Развитие инфраструктуры СНТ «Клён».

	Наименование работ	Сметная стоимость Руб.	Ответственное за исполнение должностное лицо
1.	Модернизация системы водоснабжения товарищества	616 200-00	
	ИТОГО:	616 200-00	

В том числе:

- целевые взносы членов СНТ «Клён» - 616 200-00 руб.

Расчет ведется на 474 участка площадью 600 кв.м.

Размер целевого взноса:

- с участка 6 соток: - 1 300-00 руб.

- с участка 1 сотка: - 217-00 руб.

Расходная часть 1.1. + 1.2. = 4 562 200-00 руб.

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н.Олейникова

2. Доходная часть.

№ п/п	Наименование поступлений	Планируемые поступления Руб.
1.	Членские взносы 2020г.*	2 826 000-00*
2.	Целевые взносы 2020г.	616 200-00
3.	Долги прошлых лет по взносам (членские, целевые, благоустройство территории)	200 000-00
4.	Пени на долги прошлых лет по взносам	20 000-00
5.	Остаток средств Сметы 2019г. на р/счете на 01.01.2020г.	600 000-00
6.	Поступление средств от смежных СНТ (совместные работы)	300 000-00
	ИТОГО: бюджет СНТ «Клён» на 2020г.	4 562 200-00

*Из расчета 6 000-00 руб. с участка 600 кв.м (в т.ч. благоустройство территории 100-00 руб. с 1 сотки) на 474 участка, из которых за 30 участков благоустройство территории за 2020г. отработано ранее (аванс).

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н. Олейникова

ЗАРПЛАТА И НАЛОГИ В СОЦИАЛЬНЫЕ ФОНДЫ 2020г.

№ п/п	Должность	Оклад Руб.	Рабочее время месяц	Годовая зарплата Руб.	Налоги с ФОТ 34,2%	Всего Руб.
1.	Председатель правления	22 988-51	12	275 862-12	94 344-85	370 206-97
2.	Кассир	11 494-25	7	80 459-75	27 517-23	107 976-98
3.	Уборщик мусора	11 494-25	8	91 954-00	31 448-27	123 402-27
			ИТОГО:	448 275-87	153 310-35	601 586-22

УСЛУГИ 2020г.

№ п/п	Наименование услуг	Годовые затраты, руб.
1.	БУХГАЛТЕРСКИЕ: - ООО «Профессионал» (налоговая отчетность, годовой баланс) - бухгалтер-аналитик (составление квартальных и годовых отчетов о финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Клён», анализ работы со смежными СНТ, анализ возмещения оплаты потребленной электроэнергии, ежемесячный анализ оплаты взносов текущего года, начисление взносов будущего года, разработка и усовершенствование финансовой отчетности СНТ «Клён» на основании отчетных данных)	42 000-00 89 291-00
2.	Электрик (12 месяцев)	84 000-00
3.	Слесарь-водопроводчик (6 месяцев)	60 000-00
	ИТОГО:	275 291-00

ВСЕГО: 876 877-22 руб., что составляет 22.2 % от текущих расходов, предусмотренных Сметой на 2020 год.

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н. Олейникова