

Протокол № 3
заседания Правления СНТ «Клён» от 28.05.2019г.

Присутствовали:

Члены Правления:

- | | |
|--------------------|----------------------|
| 1. Бородкина Е.А. | 5. Слипченко Н.Н. |
| 2. Олейникова Н.С. | 6. Будников А.М. |
| 3. Данилина Н.М. | 7. Александрова Е.Н. |
| 4. Трунов А.А. | |

Кворум состоялся.

Председатель заседания – Олейникова Н.С.

Секретарь заседания - Бородкина Е.А.

Повестка дня.

1. О внесении изменений в проект Устава СНТ «Клён».

1.Слушали: Олейникова Н.С. доложила собравшимся, что после проведения очной части Общего очно-заочного собрания членов СНТ «Клён» 25.05.2019г., на котором прозвучало предложение члена товарищества Кукушкина С.В. об исключении из проекта Устава «зимней части» членского взноса, состоялось более детальное обсуждение этого вопроса с представителями юридической компании Ковалев @ Партнёры. (Заключение юридической компании прилагается).

Постановили:

1.Внести следующие изменения в проект Устава СНТ «Клён»:

- в пп.21) п.5.2.1 ст.5.2 проекта Устава, предложив его на обсуждение в следующей редакции:

«21) утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов, финансово-экономического обоснования размера платы, в том числе составляющей членского взноса - благоустройство территории»;

- в пп.15) п.5.3.7 ст.5.3 проекта Устава, предложив его на обсуждение в следующей редакции:

«15) подготовка финансово-экономического обоснования размера взносов, вносимых членами товарищества, и размера платы правообладателей садовых участков, не являющихся членами товарищества, размера части членского взноса Благоустройство территории»;

- в первый абзац ст.6.5, предложив его на обсуждение в следующей редакции:

«6.5 Членские взносы:

- вносятся членами товарищества пропорционально фактической площади земельного участка на расчетный счет товарищества **разовым платежом;**

- благоустройство территории товарищества является обязательной составляющей членского взноса. Размер сметной стоимости данной статьи определяется ежегодно общим собранием членов товарищества в расчете на одну сотку, исчисляется пропорционально площади земельного участка»;

2.Скорректировать проект Сметы доходов и расходов СНТ «Клён» на 2019г. в связи с исключением из проекта Устава СНТ «Клён» части членского взноса «Зимнее проживание».

Председатель заседания

Олейникова Н.С.

Секретарь заседания

Бородкина Е.А.