

## Протокол № 8

### Совместного заседания Правления и собрания уполномоченных по улицам

СНТ «Клён» от 6.10.2018г.

#### Присутствовали:

##### Члены Правления

1. Бородкина Е.А.
2. Ремесков А.Н.
3. Гладкий Е.В.
4. Олейникова Н.С.
5. Слипченко Н.Н.
6. Трунов А.А.
7. Будников А.М.
8. Александрова Е.Н.
9. Данилина Н.М.

##### Уполномоченные

1. Якушева Н.Т.
2. Иванов Л.П.
3. Будников А.М.
4. Чернышева Л.С.
5. Лапшин А.В.
6. Колеснов Н.И.
7. Сергеева Л.Н.

**Кворум состоялся.**

**Кворум состоялся.**

Председатель Собрания – Олейникова Н.С.

Секретарь Собрания - Якушева Н.Т.

#### Повестка дня

1. **Отчет Правления товарищества о финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Клён» за III квартал 2018г.**
2. **Заявления членов товарищества, прием в члены товарищества новых собственников участков.**

**1.Слушали:** Н.Олейникова доложила собранию о работах, проведенных в СНТ «Клён» за третий квартал 2018г.:

- проведено 4 совместных заседания правления и собрания уполномоченных, Общее собрание членов СНТ «Клён», информационное собрание, на котором был представлен проект Сметы доходов и расходов товарищества на 2019г.;
- установлены дополнительные уличные светильники на улицах №№ 1 и 2 , заменены лампы в светильниках на улице №4 и у первого колодца, продолжено контрольное снятие показаний индивидуальных счетчиков членов товарищества (ИП Пехтерев Ю.В.);
- получена лицензия на добычу подземных вод на два земельных участка, паспорта скважин, приобретены счетчики воды на скважины товарищества, закуплено оборудование и комплектующие для замены участка центрального водопровода от скважины №1 до улицы №12;
- в августе проведен ремонт подъездной дороги силами членов товарищества и смежных СНТ, произведена отсыпка щебне-шлаком участка пожарного проезда вдоль леса между улицами №№ 11 – 15, ремонтный материал разравнивался трактором с ковшом;

- закончены кадастровые работы на ВЛ10 от д.Рязанцево до ТП160;
- на детской площадке проведен демонтаж непригодного оборудования, закуплено и установлено четыре единицы нового оборудования, площадка отсыпана песком, вырублены кусты, приведены в порядок зеленые насаждения;
- в течение всего отчетного периода обеспечивался вывоз бытовых отходов (ИП Кузнецов Н.Н.), проводилось абонентское обслуживание системы видеонаблюдения (ИП Сафонов В.В.), уплачивались налоги с ФОТ, представлялись декларации в налоговый орган по начисленным и уплаченным страховым взносам (ООО «Аналитический правовой центр «Профессионал»), оплачивалась электроэнергия на технологические нужды и т.д.

**Касса:** на 01.10.2018 – 208 950-17 руб.

**Р/счет:** на 01.10.2018 – 1 834 544-24 руб.

**Исполнение Сметы 2018** (на 01.10.2018г.).

Расходная часть: по первому разделу - 80.4%, по второму разделу - 2.8%.

Доходная часть:

- членский взнос 79.8%;
  - членский взнос (благоустройство территории) 131.4%;
  - членский взнос (зимний взнос) 66.7%;
  - вступительный взнос 150%;
  - долги по взносам прошлых лет 144.7%;
  - долги по взносам прошлых лет (благоустройство территории) 111.3%;
  - перерасчет 79.3%;
  - участие смежных СНТ в проведении совместных работ 76.8%.
- Всего по доходной части – 89.9%.

На четвертый квартал намечены работы по замене участка центрального водопровода от первой скважины до улицы №12 и работы по замене старых проводов на СИП участка 1030м от д.Рязанцево на ВЛ10 кВ.

**Постановили (уполномоченные единогласно):** утвердить Отчет Правления о финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Клён» за третий квартал 2018г.

**2.Слушали:** Олейникова Н.С. зачитала заявления членов СНТ «Клён»:

Слипченко Н.Н. (уч.№305) просит предоставить во временное пользование участок земель общего пользования площадью 41 кв.м., прилегающий к ее участку. Гарантирует оплату текущих расходов по этому участку.

Заявления новых собственников участков о приеме в члены СНТ «Клён»:

1. Цуканова Юлия Олеговна уч.450
2. Горячева Екатерина Петровна уч.206

**Постановили (уполномоченные единогласно):**

- Слипченко Н.Н. (уч.305) предоставить во временное пользование участок земель общего пользования площадью 41 кв.м с оплатой текущих расходов по нему;

- принять в члены товарищества новых садоводов Цуканову Ю.О.(уч.№450) и Горячеву Е.П.(уч.№206), внести изменения в Реестр членов СНТ «Клён» на 06.10.2018г.

Председатель Собрания

Олейникова Н.С.

Секретарь Собрания

Якушева Н.Т.