

УТВЕРЖДЕНО
Собранием уполномоченных
СНТ «Клён»
Протокол № 1 от 29.04.2017

Положение

«О порядке принятия решений общим собранием членов СНТ «Клён» путем проведения заочного (очно-заочного) голосования».

1. Общие положения.

1.1 Федеральным законом № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» от 15 апреля 1998г. и Уставом садоводческого некоммерческого товарищества «Клён» предусмотрена возможность принятия решений общим собранием членов товарищества по ряду вопросов его компетенции путем проведения заочного голосования (опросным путем).

1.2 Настоящее Положение разработано в целях упрощения процедуры принятия решений членами СНТ «Клён» по вопросам, выносимым на общее собрание членов товарищества, для:

- выявления и учета мнений максимального количества садоводов по вопросам, ставящимся на голосование;
- создания максимально прозрачной системы выявления мнений садоводов СНТ «Клён» - выявление особых мнений садоводов по вопросам, ставящимся на голосование;
- создания условий, обеспечивающих возможность каждого садовода знакомиться со всеми документами и материалами по каждому вопросу, вынесенному на голосование, для принятия взвешенных решений.

1.3 Проведение заочного голосования – это процесс, начинающийся с принятия решения о проведении общего собрания в заочной форме и заканчивающийся передачей членами товарищества в письменной форме своих решений по вопросам, ставящимся на голосование, в правление товарищества (период проведения голосования – п.п 5.1-5.2 ст.5 настоящего Положения)

1.4 Настоящее Положение определяет:

- порядок подготовки общего собрания в заочной форме;
- порядок оповещения членов СНТ «Клён» об общем собрании в заочной форме и о повестке дня такого собрания;
- порядок ознакомления членов товарищества с документами и материалами, необходимыми для принятия решений по вопросам, выносимым на голосование;
- определение моментов начала и окончания процедуры заочного голосования (периода голосования);
- требования, предъявляемые к Протоколу голосования;
- непосредственно голосование;
- подведение итогов заочного голосования;
- оформление решения общего собрания.

1.5 Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Положением, применяются нормы законодательства РФ.

2. Порядок подготовки общего собрания в заочной (очно-заочной) форме.

2.1 Заочное голосование проводится по решению правления товарищества. Правление определяет перечень вопросов, которые ставятся на заочное голосование.

2.2 На заочное голосование могут быть вынесены все вопросы, решение которых отнесено Федеральным законом № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» от 15 апреля 1998г. к компетенции общего собрания, кроме следующих: внесение изменений в Устав товарищества или утверждение его в новой редакции, ликвидация или реорганизация товарищества, утверждение приходно-расходной сметы, отчетов правления и Ревизионной комиссии товарищества **за исключением случая**, если общее собрание членов товарищества проводилось путем совместного присутствия членов товарищества (в очной форме) и в повестку дня которого были включены указанные вопросы, **не имело кворума**. Переход к заочной форме голосования в этом случае происходит в следующем Порядке:

- 1) Констатация факта отсутствия кворума после регистрации присутствующих членов товарищества на Общем собрании членов товарищества, проводимом в очной форме.
- 2) Принятие решения о проведении общего собрания членов товарищества в заочной форме с той же повесткой дня оформляется протоколом заседания правления, в котором указывается срок его проведения и состав материалов по вопросам повестки дня для ознакомления членов товарищества.
- 3) Оповещение членов СНТ об общем собрании в заочной форме в соответствии со ст.3 настоящего Положения.

3. Порядок оповещения членов СНТ «Клён» об общем собрании в заочной форме и о повестке дня такого собрания.

Уведомление о проведении общего собрания членов товарищества в заочной (очно-заочной) форме не менее чем за две недели до дня его проведения:

Уведомление членов Товарищества о проведении общего собрания его членов (Собрания уполномоченных) может осуществляться:

- в письменной форме (почтовые открытки, письма),
- посредством размещения соответствующих объявлений на информационных щитах, расположенных на территории товарищества.

В уведомлении о проведении общего собрания членов товарищества в заочной форме должны быть указаны:

- перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании членов товарищества,
- временной период проведения общего собрания членов товарищества в заочной форме, -
- порядок ознакомления с информацией и (или) материалами по вопросам повестки дня.

Включение в указанный перечень дополнительных вопросов непосредственно при проведении такого собрания не допускается.

4. Порядок ознакомления членов садоводства с документами и материалами, необходимыми для принятия решений по вопросам, выносимым на голосование.

4.1 Каждый член товарищества вправе индивидуально обратиться в правление СНТ «Клён», либо к членам правления с просьбой о разъяснении вопросов, внесенных в повестку дня, в том числе запросить документы или материалы повестки дня для принятия решения.

4.2 Представление запрашиваемых документов осуществляется различными способами: передачи документов для ознакомления вместе с протоколами для голосования на каждую улицу товарищества, опубликованием на сайте СНТ «Клён» или получением для ознакомления в правлении СНТ.

5. Определение моментов начала и окончания процедуры заочного голосования.

5.1 Моментом начала периода голосования считается дата, которая указана в уведомлении о проведении общего собрания в заочной форме.

5.2 Периодом проведения голосования считается срок, определяемый в уведомлении о проведении заочного голосования, в течение которого члены товарищества принимают решения по поставленным вопросам. Период проведения голосования не может быть менее двух недель и более одного месяца.

5.3 Принявшими участие в общем собрании членов СНТ «Клён», проводимом в заочной форме, считаются члены товарищества, которые лично или через своих доверенных лиц произвели запись в протоколе для голосования, содержащую решение по каждому вопросу повестки дня общего собрания.

6. Требования, предъявляемые к протоколу для заочного голосования.

6.1 Протокол оформляется в письменной форме.

6.2 В протоколе в обязательном порядке содержатся решения по каждому вопросу, выраженные формулировкой «Да», «Нет» или «Воздержался». При этом вопросы, поставленные на голосование, должны быть сформулированы так, чтобы на них можно было дать однозначные ответы «Да», «Нет» или «Воздержался».

6.3 Для голосования используются только протоколы, изготовленные правлением СНТ «Клён».

6.4 Члены товарищества, участвующие в голосовании, могут в письменной форме изложить свои предложения и (или) замечания на последнем дополнительном листе протокола для голосования «Ваши предложения и замечания».

7. Непосредственно голосование.

7.1 Голосование – это выражение воли члена товарищества в принятом им решении, основывающимся на оценке материалов и документов, а также на внутреннем убеждении.

7.2 В голосовании может участвовать только гражданин, являющийся членом СНТ «Клён», или его доверенное лицо, предъявившее доверенность, оформленную надлежащим образом. По вопросам: внесения изменений в Устав товарищества или утверждения его в новой редакции, ликвидации или реорганизации товарищества, утверждения приходно-расходной сметы, отчетов правления и Ревизионной комиссии товарищества в голосовании участвуют правообладатели земельных участков, расположенных на территории товарищества или их представители (по доверенности или на другом законном основании).

7.3 Если в голосовании участвует доверенное лицо, то доверенность, заверенная председателем товарищества, сдается вместе с протоколом голосования. При предъявлении нотариально заверенной доверенности - сдается ее ксерокопия.

7.4 Непредставление доверенности, равно как и оформление доверенности с нарушением, является основанием для отказа в участии в голосовании.

8. Подведение итогов заочного голосования.

8.1 Правомочность проведенного общего собрания в заочной форме определяется по количеству поданных голосов.

Результаты голосования при принятии решений общим собранием членов товарищества определяются результатами голосования членов товарищества, направивших свои решения в письменной форме при заочном голосовании по вопросам повестки общего собрания членов товарищества в его правление.

Общее собрание правомочно, если по итогам заочного голосования поданы протоколы с подписями более половины членов товарищества или их представителей.

8.2 День, предшествующий дате проведения подсчета голосов по итогам заочного (очно-заочного) голосования, является датой окончания заочного голосования.

8.3 Подсчет голосов по вопросам, вынесенным на заочное голосование, осуществляется счетной комиссией товарищества на основании поданных протоколов голосования.

8.4 При подведении итогов голосования в протоколе учитываются решения только по тем вопросам, по которым голосующим членом товарищества оставлен только один из возможных вариантов ответа. Графы по вопросам, которые заполнены с нарушением вышеуказанного требования, признаются недействительными, решения по этим вопросам не учитываются при подсчете голосов.

8.5 Решения общего собрания членов товарищества в заочной форме принимаются простым большинством голосов, в очно-заочной форме - по вопросам: внесение изменений в Устав товарищества или утверждение его в новой редакции, ликвидация или реорганизация товарищества, утверждение приходно-расходной Сметы, отчетов правления и Ревизионной комиссии товарищества, исключение из товарищества решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в голосовании членов товарищества или их представителей.

8.6 Результаты голосования утверждаются на заседании правления СНТ «Клён».

8.7 Член товарищества вправе обжаловать в суд решения общего собрания его членов, проведенное в заочной форме голосования, которые нарушают права и законные интересы члена такого товарищества.

9. Оформление решения общего собрания.

9.1 По итогам заочного (очно-заочного) голосования составляется сводный протокол, который подписывается членами счетной комиссии.

9.2 В сводном протоколе в обязательном порядке указывается дата и место подведения итогов заочного голосования, повестка дня, кворум.

9.3 После составления сводного протокола об итогах голосования и подписания его членами счетной комиссии, протоколы для заочного голосования печатаются и передаются в правление СНТ «Клён» на хранение.

9.4 Сводный протокол об итогах заочного (очно-заочного) голосования является документом, свидетельствующим о принятии решения общим собранием членов товарищества по вопросам, вынесенным на заочное (очно-заочное) голосование.

9.5 Решения общего голосования собрания членов товарищества в заочной (очно-заочной) форме доводятся до сведения его членов в течение семи дней после даты принятия указанных решений путем опубликования результатов на информационном стенде правления и сайте товарищества.

9.6 Решение общего собрания является обязательным для всех членов СНТ «Клён», в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участие в голосовании, для правообладателей земельных участков, ведущих садоводство на территории товарищества без участия в нем.

10. Переходные положения.

10.1 Формы бланков протокола для голосования и сводного протокола указываются в приложении №1 и №2 к настоящему положению.

10.2 Положение вступает в силу после утверждения его на общем собрании членов СНТ «Клён».

10.3 Положение действительно, если Уставом СНТ «Клён» предусмотрено проведение общего собрания в заочной форме.

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н.Олейникова