

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

СНТ «Клён» на 2017 год

1.Расходная часть.

1.1. Текущие расходы.

	Наименование работ	Сметная стоимость Руб.
1.	Содержание системы энергоснабжения, в том числе: - техническое обслуживание ТП160, ТП250, ТП400 - материалы - ремонтные работы - аварийные работы	200 000-00 - 30 000-00 - 40 000-00 - 30 000-00 - 100 000-00
2.	Содержание системы водоснабжения (центральный водопровод), в том числе: - текущий ремонт, материалы (без сварочных работ) - аварийные работы - замена центрального водопровода на участке улицы №№14-17	150 000-00 - 40 000-00 - 40 000-00 - 70 000-00
3.	Сварочные работы, в т.ч. на центральном водопроводе (услуги и материалы для ремонта)	50 000-00
4.	Дорожные работы, в том числе: - ремонт лесной дороги (грейдер + каток), ведущей в товарищество от 108 шоссе до стеллы «Клён»; - вырубка поросли вдоль обочин подъездной дороги	400 000-00 - 380 000-00 - 20 000-00 (В т.ч. взносы на благоустр. территории 98 000-00)
5.	Чистка дорог в зимний период - из них «зимний взнос»	100 000-00 - 12 000-00
6.	Потребление электроэнергии на технологические нужды	300 000-00 (Оценочно)

7.	Вывоз бытовых отходов - из них «зимний взнос»	370 000-00 - 6 000-00
8.	Земельный налог на земли общего пользования	120 000-00
9.	Расходы на банковское обслуживание	50 000-00
10.	Административные расходы: - организационные, - почтовые, - судебные, - мобильная связь, - ГСМ - интернет - обслуживание системы видеонаблюдения	572 000-00 - 470 000-00 - 2 400-00 - 20 000-00 - 15 000-00 - 40 000-00 - 9 000-00 - 15 600-00
11.	Расходы на хозяйственные нужды	45 000-00
12.	Оплата труда: - по трудовым договорам - налоги на ФОТ - оплата услуг	858 877-22 - 448 275-87 - 153 310-35 - 257 291-00
13.	Резервная	120 000-00
14.	Прочие расходы	74 122-78

ИТОГО:	3 410 000-00
---------------	---------------------

В том числе:

- за счет денежных средств смежных СНТ:	200 000-00
- за счет денежных средств СНТ «Клён»	3 210 000-00
из которых за счет членских взносов (текущие расходы) членов СНТ «Клён»	2 820 000-00

Размер членского взноса:

- с участка 6 соток:	6 000-00 руб.
- с 1 сотки:	1 000-00 руб.

Участие членов товарищества в благоустройстве территории – отработка или 700-00 руб.

Вступительный взнос – 2 000-00 руб.

Зимний взнос – 500-00 руб./месяц (ноябрь, декабрь, январь, февраль, март)

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н.Олейникова

1.2. Развитие инфраструктуры СНТ «Клён».

	Наименование работ	Сметная стоимость Руб.
1.	Модернизация энергохозяйства СНТ «Клён»: приобретение материалов и комплектующих для замены старых проводов на ВЛ10 (участок 1140м до д.Рязанцево)	282 000-00
	ИТОГО:	282 000-00

Размер целевого вноса:

- с участка 6 соток: 600-00 руб.

- с 1 сотки: 100-00 руб.

Расходная часть 1.1. + 1.2. = 3 692 000-00 руб.

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н.Олейникова

2. Доходная часть.

№ п/п	Наименование поступлений	Планируемые поступления
1.	Членские взносы 2017г. - текущие расходы - «зимний взнос» - благоустройство территории	2 820 000-00 30 000-00 98 000-00
2.	Целевые взносы 2017г.	282 000-00
3.	Вступительные взносы	20 000-00
4.	Долги прошлых лет по взносам (членские (текущие расходы) и целевые)	200 000-00
5.	Долги прошлых лет по взносам (благоустройство территории)	42 000-00
	ИТОГО:	3 492 000-00

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н. Олейникова

ЗАРПЛАТА И НАЛОГИ В СОЦИАЛЬНЫЕ ФОНДЫ 2017г.

№ п/п	Должность	Оклад Руб.	Рабочее время месяц	Годовая зарплата Руб.	Налоги с ФОТ 34,2%	Всего Руб.
1.	Председатель правления	22 988-51	12	275 862-12	94 344-85	370 206-97
2.	Кассир	11 494-25	7	80 459-75	27 517-23	107 976-98
3.	Уборщик мусора	11 494-25	8	91 954-00	31 448-27	123 402-27
			ИТОГО:	448 275-87	153 310-35	601 586-22

УСЛУГИ 2017г.

№ п/п	Наименование услуг	Годовые затраты, руб.
1.	БУХГАЛТЕРСКИЕ: - ООО «Профессионал» (налоговая отчетность, годовой баланс) - бухгалтер-аналитик (составление квартальных и годовых отчетов о финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Клён», анализ работы со смежными СНТ, анализ возмещения оплаты потребленной электроэнергии, ежемесячный анализ оплаты взносов текущего года, начисление взносов будущего года, разработка и усовершенствование финансовой отчетности СНТ «Клён» на основании отчетных данных)	36 000-00 89 291-00
2.	Электрик (12 месяцев) – из них зимний взнос	72 000-00 – 12 000-00
3.	Слесарь-водопроводчик (6 месяцев)	60 000-00
	ИТОГО:	257 291-00

ВСЕГО: 858 877-22 руб., что составляет 25,2 % от текущих расходов, предусмотренных сметой на 2017 год.

Председатель Правления СНТ «Клён»

Н. Олейникова